

Bogotá 13 de mayo de 2019.

Señores

OFICINA JURÍDICA

Instituto Financiero de Boyacá INFIBOY.

juridica@infiboy.gov.co

Asunto: Solicitud visita a las Instalaciones del Hotel Sochagota de Paipa, objeto de la Licitación No 002 2019 en curso, y visita a las instalaciones del Instituto para conocer unos documentos.

Respetados señores,

JAVIER RIVERA VERA, identificado con cédula de ciudadanía No 79.426.661 de Bogotá, me dirijo a ustedes, conforme se establece en pliego de condiciones, para solicitar la programación de una visita a las Instalaciones del Hotel Sochagota de propiedad del Instituto en compañía de algún funcionario de la entidad que nos guie en el proceso y permita el acceso a las áreas internas del hotel y a las habitaciones, o en su defecto nos emita una carta de autorización para que el actual operador D´Acosta nos facilite el ingreso y acompañamiento.

Igualmente estaríamos visitando las instalaciones del Instituto para acceder a los siguientes documentos:

1. Nómina actual del Hotel.
2. La siguiente información financiera a corte de 2018 del hotel si la entidad la posee:
 - a. Ingresos Operacionales del hotel a 2018.
 - b. Costos Operacionales del hotel a 2018.
 - c. Gastos Operacionales del hotel a 2018.
3. Indicadores hoteleros.
 - a. Revpar del Hotel 2018.
 - b. Tarifa media de cubiertos a 2018.

4. Normas técnicas:
 - a. Informar si el actual operador del hotel, D'Acosta ya implementó la Norma técnica sectorial NTHS 002 o su porcentaje de avance y ver reporte de auditoria del mismo si este existe.

5. Otros documentos:
 - a. Contrato actual con el operador D'Acosta.
 - b. Propuesta presentada por el Hotel el Lago con la cual se acaba de adjudicar la licitación del hotel Hacienda del Salitre, en la licitación LP No 001 de 2019, que acaba de adjudicarse.

Estos documentos los consultaríamos en las instalaciones del Instituto, o pagaríamos el valor de sus fotocopias, como a bien consideré la entidad.

Dado que la licitación se cierra este miércoles 15 de mayo, agradeceríamos programar esta visita para el día de mañana martes 14, pues de poder establecer las condiciones de viabilidad, no habría mucho tiempo para estructurar la propuesta.

De antemano, solicitamos respetuosamente a la entidad consideré la posibilidad de aplazar por unos días el cierre de la licitación, toda vez que los pliegos definitivos con las modificaciones fueron colgados en SECOP el miércoles 7 mayo a las 6:00 pm., y la licitación se cierra pasado mañana.

Los datos de contacto para coordinar la visita son: Celular 301 654 63 24, correo electrónico: javierriveravera@gmail.com.

Quedamos atentos a su respuesta,

Muchas gracias,

JAVIER RIVERA VERA

C.C. No. 79.425.551 de Bogota